



Būsto nuomos kainos Lietuvoje priklauso nuo miesto, padėties mieste, būsto dydžio ir būklės, nuomos trukmės, šildymo tipo ir kt. Didžiuosiuose Lietuvos miestuose (Vilniuje, Kaune, Klaipėdoje) **vidutinės nuomjamų butų kainos svyruoja tarp 240-400 eur/mėn., norint išsinuomoti 1 kambario butą**. 1 kambario butai Vilniuje mėnesiui kainuoja apie 330-350 eurus, Kaune – apie 290 eurus, Klaipėdoje – apie 240 eurus. 2 kambarių butų nuoma mėnesiui Vilniuje – apie 500–550 eurų, Kaune – apie 440 eurų, Klaipėdoje – apie 370 eurų (aruodas.lt 2021 m. duomenys). Kita vertus, mažesniuose miestuose bei miesteliuose kaina dažnai gali būti net keliais kartais mažesnė.

Taip pat galima rasti daug pasiūlymų nuomotis tik kambarį, o ne visą butą. Tokiu atveju nebūtinai tektų gyventi su šeiminkais – kambario draugo ieško ir kiti būstą jau išsinuomoję asmenys.

Butų nuomos skelbimų galite rasti: [aruodas.lt](https://www.aruodas.lt), [domoplius.lt](https://www.domoplius.lt), [skelbiu.lt](https://www.skelbiu.lt) bei kituose tinklapiuose.

Renkantis būstą nuomai, svarbu prisiminti, kad **deklaruojuot gyvenamąją vietą** bute, kuris nuosavybės ar panaudos teise priklauso kitam asmeniui, reikalingas savininko **leidimas** (leidimas duodamas pasirašant seniūnijoje gautą formą arba patvirtinant kito asmens užpildytą deklaraciją per e-valdžios portalą). Šį klausimą su savininku geriausia aptarti dar iki nuomos sutarties pasirašymo. **Nuomininkas taip pat turi teisę savarankiškai, nesant atskiro nuomotojo sutikimo, deklaruoti savo gyvenamąją vietą jo bute ar name, pateikdamas abiejų šalių pasirašytą terminuotą nuomos sutartį**. Jeigu sutartyje numatyta, kad turtas išnuomojamas 1 metams, tai ir nuomininko gyvenamoji vieta bus deklaruojama 1 m. Daugiau informacijos apie gyvenamosios vietos deklaravimą rasite [čia](#).